

Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond  
Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 23.01.2026 kiri nr 8-4/26/1212-1

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/  
2026/397

### Kinnistute jagamine ning moodustuvate katastriüksuste üleandmine Transpordiametile

Austatud Sülvi Seppel-Hüvonen

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole kirjaga, kus taotletakse vastavalt Roadplan OÜ koostatud põhiprojektile nr 24045-2 „Riigitee 18178 Värskas-Ulitina tee „Saate saapa“ ümbersõit“ RMK valitsemisel olevate katastriüksuste Orava metskond 7, Orava metskond 61, Lohu ja Piiririba jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Transpordiametile. Taotlusele on lisatud äralõigete joonised. Projekteerimistingimuste andmine on kinnitatud Transpordiameti planeerimise osakonna projekteerimise üksuse juhataja 17.11.2025 korraldusega nr 1.1-3/25/694.

RMK on nõus Võru maakonnas Setomaa vallas asuvate Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olevate katastriüksuste jagamisega vastavalt esitatud taotlusele:

1. Sesniki küla **Orava metskond 7** (katastritunnus 73201:001:2145, pindala 1 758 318 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3555, kinnistu registriosas nr 14785350). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 46 583 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbeks transpordimaa 100%;
2. Sesniki küla **Orava metskond 61** (katastritunnus 93401:007:0519, pindala 2 690 048 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3558, kinnistu registriosas nr 14813150). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 50 032 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbeks transpordimaa 100%;
3. Lutepää küla **Lohu** (katastritunnus 73201:001:2142, pindala 38 103 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV64521, kinnistu registriosas nr 4295850). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 606 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbeks transpordimaa 100%;
4. Sesniki küla **Piiririba** (katastritunnus 73201:001:2144, pindala 1 608 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118392, kinnistu registriosas nr 26765250). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 433 m<sup>2</sup> ning sihtotstarbeks transpordimaa 100%.

Pärast katastriüksuste jagamist korraldab RMK jagamise käigus moodustatud katastriüksuste üleandmise Transpordiametile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee